

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки
сельского поселения Нижнее Санчелеево муниципального района
Ставропольский Самарской области по результатам рассмотрения
предложений жителей сельского поселения Нижнее Санчелеево
муниципального района Ставропольский Самарской области**

от 13.01.2021 г.

1. Основание подготовки заключения – Протокол Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Нижнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области от 18.09.2019 г. № 3

2. Вопросы, вынесенные на рассмотрение Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Нижнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области (далее – Комиссия):

2.1 Рассмотрение проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Нижнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Нижнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области от 30.12.2013 №86 (далее ПЗЗ), предусматривающего приведение в соответствие таблицы предельных параметров земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в жилых зонах и общественно-деловых зонах. ст. 29 перечню видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в жилых зонах ст. 22 Главы IX Правил .

3. По результатам рассмотрения вопросов, указанных в пункте 2 настоящего заключения Комиссия решила:

1) одобрить представленный проект по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Нижнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Нижнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области от 30.12.2013г № 86 (далее- ПЗЗ) предусматривающего приведение в соответствие таблицы предельных параметров земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в жилых зонах и общественно-деловых зонах. ст. 29 перечню видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в жилых зонах ст. 22 Главы IX Правил .

2) направить Главе поселения настоящее заключение, а также Проект по внесению изменений в Правила землепользования и застройки с целью проведения в сельском поселении Нижнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки.

Председатель Комиссии



Н.В.Арефьева